

Reglement for Strib Bådehavn A.m.b.A.

01	Havneområdet omfatter matr. Nr. parcel 1 af 3a (landplads og sydlige basin) og matr. Nr. 4u (nordlige basin) af Strib Færggård og ejes af Andelsselskabet Strib Bådehavn A.m.b.A.
02	Inden for havneområdet gælder Trafikministeriets/Kystdirektoratets "Bekendtgørelse om standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne" med tilhørende standardreglement, samt efterfølgende individuelle bestemmelser.
03	Ingen form for fartøjer må henlægges på land eller i vandet inden for det samlede havneområde uden tilladelse fra havnefogeden.
04	Der opkræves liggeafgift af gæstefartøjer i henhold til gældende takstblad. Denne afgift opkræves hver dag.
05	Ud for hver enkelt bådplads er der monteret en markeringsplade udført med henholdsvis en rød og en grøn side. Den enkelte pladsejer er forpligtet til at benytte markeringspladsen på følgende måde: a) Rød side vendes frem, når pladslejerer selv benytter pladsen (ved en-dags tur). b) Grøn side vendes frem, når pladslejerer ikke selv benytter sin bådplads. Forventet hjemkomst noteres med kridt eller lignende.
06	Den enkelte pladslejer står til ansvar for markeringspladsens rette benyttelse og, at denne ikke fjernes fra bådpladsen. Ved eventuel bortkomst skal pladslejerer straks anskaffe sig en ny plade ved henvendelse til havnefogeden.
07	Bestyrelsen har ret til at bestemme, hvorledes fartøjerne skal placeres i havnen.
08	Så længe et fartøj henligger i havnen, ligger det for ejerens ansvar og risiko, og skal være ansvarsforsikret. Forsikringen skal være oprettet i pladslejerens navn og pladslejerer skal eje den største del af fartøjet. Forsikringskvittering skal forevises på forlangende.
09	Bådene skal anbringes på de anviste (tildelte) pladser i solide fortøjninger og være forsynet med nødvendige og forsvarlige fendere i begge sider.
10	Al ind- og udsejling af havnen skal foregå med passende langsom fart.
11	Al færdsel med motorkøretøjer og cykler på mole og broer er forbudt. Færdsel på havnepladsen max. 10 km/t. Adgang til nordlige basin sker ad den offentlige tilgængelige sti. Kørsel til pladsen ved østkaj sker ad "Ved Fyret" for kortvarig "lastning/losning" af grej. Motorcykler og cykler skal parkere på P-pladsen ved det sydlige basin. Midterbroen i det sydlige basin kan benyttes ved "lastning/losning" af grej, men straks derefter skal fartøjet forhales til anvist (tildelt) plads.
12	Genstande og stoffer af enhver art må ikke henkastes i havnebassinerne, ligesom udpumpning af olieholdigt vand er forbudt. Havnens modtagefaciliteter for flydende og fast affald skal benyttes.
13	Fiskeri fra mole og broer er forbudt, dog tillades fiskeri fra de anviste pladser. Fiskeaffald skal fjernes fra havnens område.
14	Bådtilbehør, fiskegrej og lignende må kun anbringes på de dertil indrettede pladser. Stiger, platforme og lignende til ombordstigning må kun anbringes på mole og broer efter samråd med havnefogeden.

15	<p>Landpladsen skal være ryddet i tiden 1. juni (P-pladsen til 1. maj) til 15. september. Eventuelle ikke klargjorte både henvises i denne periode til et særligt område. Flytning sker ved ejerens foranstaltning og for dennes regning.</p> <p>Sommerpladser på land kan kun tildeles under særlige omstændigheder i forbindelse med reparation, sygdom, bortrejse i længere tid eller lignende. Hvis havneleje er betalt er landpladsen fri, eller betales i henhold til takstblad.</p>
16	<p>Landpladsen skal altid fremtræde i pæn og ryddelig stand. Når bådene er sat i vandet skal stativer, bukke, klodser m.v. fjernes eller anbringes i materielgården. Alt skal mærkes tydeligt med bådejerens navn. Store bådstativer på hjul skal af pladshensyn straks efter søsætning fjernes fra havnens område.</p>
17	<p>Vand – Forbrug af vandværksvand er inkluderet i pladslejen, men enhver bruger har pligt til at spare på vandet.</p>
18	<p>El – Benyttelse af strøm fra de etablerede el-stik vil ved normalforbrug være inkluderet i pladslejen. El-opvarmning er kun tilladt efter aftale med havnefogeden.</p>
19	<p>Tilsyn – Bestyrelsen kan delegere sine beføjelser vedrørende havnens daglige drift og funktioner til en havnefoged.</p>
20	<p>Takster – Den årlige pladsleje for både under 10 meters længde indbefatter såvel liggeplads ved mole og bro som vinterplads på land. Der betales i forhold til det antal m² bådpladsen udgør. Prisen pr. m² fastsættes på hvert års ordinære generalforsamling.</p> <p>Både over 10 meters længde kan ikke påregne vinterplads på ved Strib Bådehavn, men der kan anvises landplads ved Middelfart Lystbådehavn og landpladslejen er da for bådejerens egen regning.</p> <p>Udlejningsvirksomhed af fartøjet må kun finde sted efter indhentet tilladelse fra bestyrelsen og pladslejen vil da være dobbelt takst.</p>
21	<p>Betaling skal være erlagt senest 1. februar. I modsat fald fortabes rettighederne over liggepladsen, og fartøjet skal straks fjernes fra havnen evt. på bestyrelsens foranledning, men for ejerens regning.</p>
22	<p>Ansøgning om bådplads skal indsendes hvert år senest 1. januar af såvel andelshavere som lejere. Ansøgningsskemaer udsendes i december måned til alle, der i foregående sæson har haft bådplads i havnen.</p> <p>Af hensyn til pladsfordelingen i havnen bør køb af større båd drøftes med bestyrelsen.</p> <p>Vejledende max bådstørrelser:</p> <ul style="list-style-type: none"> • I det sydlige bassin 10 meters længde x 3 meters bredde • I det nordlige bassin 14 meters længde x 4 meters bredde • Skuder i det nordlige bassin kun efter bestyrelsens godkendelse af fartøjet <p>Bådpladser må ikke fremlejes eller udlånes. I forbindelse med bådsalg kan bestyrelsen dog give den nye ejer tilladelse til at benytte pladsen indtil udlejningsperiodens udløb pr. 31. marts.</p>
23	<p>Stadepladser på land – Ved optagning af både anviser havnefogeden stadepladser. På grund af risiko for kortslutning/brand må el-tilslutning kun ske når der er personer til stede. Gasflasker skal afmonteres og fjernes fra fartøjet.</p>
24	<p>Mastekran max. 125 kg – benyttelse sker på eget ansvar. Straks efter af- eller tilrigning skal fartøjet forhales til anvist (tildelt) plads.</p>
25	<p>Bedding – ophaling og søsætning kun efter aftale med beddingsmesteren. Betaling i henhold til takstblad.</p>

26	De bestemmelser, der er truffet i dette reglement, forandrer i ingen henseende de forpligtelser, der påhviler fartøjssejerne over for offentlige myndigheder.
27	Hvis en andelshaver eller lejer ikke længere har båd i havnen, skal et eventuelt tilbageværende bådstativ samtidig fjernes fra havnens område.
28	Det er ikke tilladt at bygge "hus" over bådene på vinterpladsen
29	Et eksemplar af dette reglement fås hos havnefogeden uden vederlag

Januar 2009
Bestyrelsen